



TERVISEAMET

Tartu Vallavalitsus
tartuvald@tartuvald.ee
Haava tn 6
Kõrveküla alevik, Tartu vald, 60512,
Tartumaa

Teie 12.04.2024 nr 9.3-1/24/4008-1

Meie 18.04.2024 nr 9.3-1/24/4008-2

Terviseohutuse hinnang ehitusprojektile (Raadi Keskuse tee 11, lasteaed)

Tartu Vallavalitsus pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Raadi hariduskeskuse projekteerimistööd I etapp (Raadi Keskuse tee lasteaed)
Ehitise aadress: Keskuse tee 11, Raadi alev, Tartu vald
Projekti staadium: Eelprojekt
Tellija andmed: Tartu Vallavalitsus, Haava tn 6, Kõrveküla, Tartu vald
Projekteerija nimi: Arhitekt11 OÜ

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervise seadus;
- ☒ tarbijakaitseseadus;
- ☐ Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“;
- ☒ Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“ (edaspidi määrus nr 131);
- ☐ sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;
- ☐ sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“;
- ☐ sotsiaalkaitseministri 21.12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“;
- ☐ sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandenasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☐ sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandenasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☒ ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;
- ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;
- ☐ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“;

- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;
- ☒ EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017 (edaspidi standard EVS 906:2018);
- ☒ EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes;
- ☒ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☒ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☒ EVS 843:2016 Linnatänavad;
- ☒ EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Terviseohutuse hinnang:

- Küte, ventilatsioon, jahutus seletuskirja (RLA_EP_v01_KV) punkti 2.4 „*sisekliima parameetrid*“ tabelis on magamisruumi ventilatsioonisüsteemi õhuvahetuseks planeeritud $6 \text{ l/(s}\cdot\text{inim)}$ ja $4 \text{ l/(s}\cdot\text{m}^2)$, kuid standardi EVS 906:2018 järgi **magamisruumi ainuke lubatud norm $4 \text{ l/(s}\cdot\text{m}^2)$** . Eelmainitud tabelis ei ole kajastatud sisekliima parameetreid järgmiste ruumide kohta: riiete kuivatusruum, spordisaal, muusikasaal, pesuladu (must ja puhas), esik.
- Maastikuarhitektuuri (RLA_EP_v01_MA) edasisel projekteerimisel arvestada, et lasteasutuse maa-ala haljastuses ja ruumides ei tohi olla mürgiseid taimi.
- Sisearhitektuuri seletuskirja (RLA_EP_v01_SA) punkti 1.3 kohaselt projekteerimisel järgitud kehtetuid normdokumente: EVS-EN 12464-1:2011 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus OSA 1: sisetöökohad ja EVS 894:2008/A2:2015 RT 103460 Loomulik valgustus elu- ja bürooruumides. Lisaks antud seletuskirja normdokumentidest puudu määrus nr 131.
- Arhitektuurse seletuskirja (RLA_EP_v01_AR) punktis 16 on kirjas järgnev: „*lasteaia hoonele insolatsiooninõudeid ei esitata*“. Lasteaia rühmaruumide insolatsiooni soovitusel on kajastatud standardis EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes.
- Ehitusprojektis puuduvad andmed mänguväljaku pindala ja koolieelse lasteasutuse ruumide planeeritava kasutajate arvu kohta.

Otsus: Raadi hariduskeskuse projekteerimistööd I etapp (Raadi Keskuse tee lasteaed) projekt on JÄETUD KOOSKÕLASTAMATA.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Janne Nurme
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Janne Nurme 53410225
janne.nurme@terviseamet.ee